العدد ٥١٣

ثمن النسخة نصف قرش

السنة الثالثة

لسان العرب

جريدة يومية

مدير سياستها : ابراهيم سليم نجار
الادارة : شارع ماملا
صندوق البريد ١٢٤ التلفون ٣٢٨
العنوان التلغرافي : العرب - القدس

"LISSAN-UL-ARAB",
DAILY ARABIC NEWSPAPER
EDITOR : I. S. NAGGIAR
Administration : MAMELLA St.
Telegraphic Address : "ALARABE" - Jerusalem
Telephone : 328. - P.O.B. 424.
ARRANGEMENT FOR ADVERTISEMENTS SHOULD BE MADE WHITH THE :: HEAD OFFICE ::

القدس يوم الخميس في ٢٩ ايار ١٩٢٤ و ٢٦ شوال الهجري سنة ١٣٤٢

Jerusalem, Thursday 29 May 1924

بين الملاكين والمستأجرين

كتبنا في عددنا الاخير فصلا وجيزا التفتنا فيه نظر الحكومة الى نقطة قد يحتمل ان توقف صاحب الملك الطامع بمستأجره عند حده فتوصل كلا منهما الى حقه. ونم اليس من العدل والصواب ان تجبر الحكومة الملاك الذي سجل قيمة ملكه في دفاترها بخمسمئة ليرة مثلا وهو يتقاضى اجرته مئة وخمسين ليرة في العام؟

من المسائل المتفق عليها ان الملك الذي يعطي صاحبه عشرة في المئة يكون من اجود الموارد ومن اصحها وامتنها لصاحب المال. لذلك نود الى المحاكم الفلسطينية ان تأخذ هذه المسألة بعين الاعتبار وان تعيرها جانب الاهتمام الذي تستحقه في حال تقاضي المستأجر اليها من ملاكه.

ليست هذه الازمة من الازمات التي لا يعبأ بها في فلسطين فهي اكثرها خطرا لانها تتناول طبقة من الناس هي اولى الطبقات برعاية الحكومة والتفاتها اليها وسهرها على مصالحها ونريد بها طبقة متوسطي الحال الذين وان لم تكن لهم ثروات الاغنياء فلا يقلون عنهم تأثيراً على الرأي العام ولا يقلون عنهم نفوذاً فيه لهذا كان من مصلحة الحكومة ان تصغي الى شكاويهم وان تنصفهم ان لم يكن حبا بالعدل فغيرة منها على مصالحها وعلى سمعتها من ان تتناولها السنة ابناء هذه الطبقة بالذم وعندها من استياء الرأي العام بها ما يغنيها عن الزيادة.

* * *

لما نشرت الحكومة بيانها الذي اعربت عن رأيها فيه باطلاق يد الملاك في ملكه متى زادت اجرته عن خمسة وعشرين جنيها في الشهر قالت ايضا انها ستنشر بيانا مطولا تفصل فيه شكل هذه المعاملة الا انها لم تفعل شيئا الى هذا اليوم. ولقد شاعت اشاعات كثيرة في هذه الايام الاخيرة بهذا الشأن. منها ان الحكومة رفعت قيمة الايجار التي لا يحق لاصحاب الاملاك التصرف بها من خمسة وعشرين جنيها الى خمسين جنيها فاذا صحت هذه الرواية تكون الحكومة قد خطت خطوة تحمد عليها نحو الانصاف ووضعت حدا لطمع اصحاب الملك بمستأجريهم.

ولما كانت السنة الهجرية التي نحن فيها قد اشرفت على الوداع ولم يبق منها الا ستين يوما او تزيد وكانت المشاكل التي ستنشأ عن هذا الخلاف تفوق حد الحصر كان من الواجب على الحكومة ان تسرع في عملها ليكون كل من الملاك والمستأجر على هدى من امره ولو قبيل السنة الهجرية القادمة بشهر واحد.

هذا ما رأينا ان نبديه بهذا الشأن ونحن نظن اننا نعرب فيه عن قسم كبير من الرأي العام آملين ان نجد كلمتنا لدى الحكومة اذنا صاغية اراحة لنفسها وخدمة للعدل والانصاف في هذه البلاد

ما هي المرأة ؟

اقام السيد صلاح الدين اللبابيدي وحرمه المصون في بيروت حفلة تكريمية للاديبة الفاضلة الانسة ماري عجمي دعا اليها جمهور كبير من ادباء واديبات الثغر فلبوا دعوته والتفوا في منزله حول من يكرمونها ويحتفلون بها بل حول الادب الجم الذي يتمثل فيها فتكسوه بحسن الالقاء، واختيار انفع المواضيع الحيوية، وسبك العبارات كالصائغ المجيد في صنعته عقدا نضيدا يزدان به فيتهافت السامعون والسامعات الى التقاطه.

اجاد الخطباء والشعراء في وصفها ومدحها وحاكى الاستاذ الموسيقي نغمات صوتها فتجلت في تلك الحفلة آيات الادب.

وقفت المحتفل بها فشخصت اليها الابصار وتكلمت فانصت الكل. وكان موضوع خطابها شكر المحتفلين بها والخطباء والشعراء الذين يكرمون المرأة.

استهلت الخطيبة كلامها فقالت « انما جئت لاشكركم قبل سفري بالنيابة عن تلك المرأة التي تكرمون.

اليست هي تلك الام الرؤوم التي اتخذت لكم من حضنها مهدا وثيرا لتمنحكم رقادا هنيئا، وانقذتكم من اخطار الاوبئة بقوة حنان انجع من الدواء علاجا، ومزجت كل قطرة سقيتموها من لبنها بانفاسها وبسماتها ودموعها ؟ ودفأت بحرارتكم على بردها، وشبعت باشباعكم على جوعها، وشفيت بشفائكم على المها، وكسيت باكسائكم على عريها ؟

اليست هي تلك الزوجة الامينة وان لم يعفوا، واللينة وان تصلبوا، والشاكرة اذا ذموا، والمقيمة اذا هجروا، والعاملة وان افتقروا ؟

اليست هي الوطنية الهاتفة من اعماق روح زاخرة (ليت كل امرأة حملت اسخريوطا كانت عاقرا) ؟

اليست هي الطبيبة المداوية، ومنشئة المدارس، ومؤسست دور الصناعة، ومشيدة المياتم والملاجيء ؟

اليست هي المعلمة والعاملة المستعيضة من شرف السعي عن اباطيل الحياة وبهارجها ؟

تلك هي المرأة التي انوب عنها يا سادة. وقد شرفتني بالوقوف امامكم لاعرب لكم عن شكرها لما رفعتم لها من مجد باذخ وافضتم عليها من فيضان غبطة واعتزاز.

عجبا لبعض الرجال يتسرب الى قلوبهم الروع ويتخوفون نهضة النساء فاذفينها بكل فرية ظنا منهم انها ترمي الى هزيمة الرجل.

ماذا في هذه النهضة الا تحرير المرأة من قيود الجهل لا من قيود الشرف، والتأمين من حقها لا اغتصاب حق الرجل، والانتفاع بموهبتها لا الاضرار بموهبته. افما تسخو الطبيعة عليها بمواهب كما تسخو عليه ؟ وهل اذا اختلفت مواهبها نوعا لا تساوي مواهبه نفعا ؟

اليس من قائل لذاك الرجل ان تعليم المرأة لازم وان مراقبة اخلاقها وانماء معارفها قبل ادخالها المدرسة وبعد اخراجها منها الزم وهل المدرسة الا سقالة لادخل لها في مواد البناء او متانة الاساس او ركاكة الصناعة ؟

الرجل يا سادة هو الرأس والمرأة هي العين فيه. ترى الحسنات فتحث عليها وترى القذى فتغضي عنها.

اليست العين للخطر نذيرا، وللسفينة منارة، ولاسرار الجمال مذيعا، وللنظام قبسا ؟

للرجل المنطق قبل البداهة ولها البداهة قبل المنطق ولا فرق بين البداهة والمنطق الا ان الشعور في البداهة يكون اولا خفيا ثم يتجلى فيصير اقتناعا مؤيدا بالشواهد المحسوسة

له الشجاعة ولها الروية. له الاقدام ولها بعد النظر. له الصلابة ولها اللين. له العدل ولها الرحمة. له الابتسامة ولها الدمعة»

هذه هي المرأة المتحلية بالعلم والفضيلة قد صورتها تلك الخطيبة الفذة بكامل اوصافها احسن صورة فاجادت وابدعت ولا يسعنا الا شكرها على ما اوحت به سائلين لها التوفيق في نهضتها لترى في القريب العاجل من اخواتها وبناتهن بل من اخوانها واولادهم معاضدة كبيرة في تحرير المرأة وترقيتها الى المستوى الذي خلقت لاجله.

المراسلات

حيفا في ٢٦ ايار

لمكاتبنا الفاضل

الحزب الفاشيستي

كتبت في رسالتي السابقة عن الدعوة التي وزعتها ادارة هذا الحزب لحضور حفلة تذكار دخول ايطاليا في الحرب منضمة الى الحلفاء التي كان موعدها بعد ظهر يوم السبت الماضي في دار الوجيه الخواجه سكوينج كافاليير هذا الحزب الرحيبة فلبينا الدعوة وذهبنا في الوقت المعين فالفينا الدار على سعتها غاصة بالمدعوين من الجالية الايطالية في المدينة يتقدمهم جناب الدكتور كاسترو مدير المستشفى الايطالي ووكيل قنصلاتو دولة ايطاليا بالنيابة الذي خصص له مكانا في وسط القاعة يخفق فوقه العلم الايطالي وجناب الخواجه اسبانيولو مدير بنكو دي روما في فلسطين الذي اخر سفره خصيصا لحضور هذه الحفلة الشائقة والمسيو جاك خليل حنا مدير بنكو دي روما بحيفا وكان حضرات الشبان الادباء الخواجات بيكالوكا وطاتوردي ومشاقه سكرتير هذا الحزب يستقبلون المدعوين ويرحبون بهم ويبالغون في اكرامهم. ولما تكامل عقد الاجتماع افتتحت موسيقى حضرات الاباء السيليزيان الحفلة بسلام ايطاليا الوطني ومارش الفاشيستي حيث وقف الجميع اجلالا واحتراما وبعدها اديرت المرطبات بايدي السيدات الفاضلات مدام سكوينج وطاتوري وبيكالوكا والاوانس اللطيفات فروع هاتين العائلتين وعقبتها اكواب الشامبانيا وهنا وقف ممثل دولة ايطاليا الفخيمة وشرب نخب ايطاليا وملكها ووزيرها الاكبر السنيور موسوليني ونخب الحزب الفاشيستي وشربه معه جميع الحاضرين بين التصفيق والطرب وبعد ذلك وقف حضرة الخطيب المفوه الاب المحترم بولونياني رئيس مدرسة الاباء السيليزيان بحيفا وارتجل خطابا باللغة الايطالية شيقا مبينا فيه فضل هذا الحزب على ايطاليا وعظيم نفوذه مما دل على عظيم مكانة هذا الاب المحترم وغزير معارفه وكفائته وقد كان لخطابه احسن وقع في نفوس الحاضرين الذين كانوا يقاطعونه بالتصفيق. وبالجملة فقد كانت هذه الحفلة فريدة في بابها من حيث كرم الضيافة والترتيب والاتقان وحوالي الساعة الثامنة مساء انصرف المدعوون يتحدثون بمحاسنها ويتغنون بفضل الخواجه سكوينج كافاليير هذا الحزب ومدامته الفاضلة الذين قدموا دارهما لهذا الاجتماع الأنوس ويشكرون ادارة الحزب الفاشيستي بحيفا صاحبة هذه الحفلة والداعية اليها ويتمنون ان يظل هذا الحزب عاملا من عوامل المحبة والالفة بين ابناء البلدين.

اخبار البلاد العربية

سوريا ولبنان الكبير

اقيمت في تباريس حفلة تكريمية لشاعر القطرين خليل بك مطران. واقيم في منزل السيدين نجيب بك خلف ومحمد علي بيهم حفلتين للاستاذ النشاشيبي اشترك فيها كلها رجال العلم والادب تقديرا لما لهذين الاديبين من الفضل في سبيل احياء اللغة العربية وآدابها.

— خطب الاستاذ منذر ودموس في مجلس لبنان النيابي حول نظام المجلس البلدي الجديد فايدا اقوال الاستاذ الشيخ يوسف الخازن ووافقا ناظر الداخلية على بعض ما جاء في دفاعه. وقد تقرر باكثرية الاراء احالة الخطب الى اللجنة لتدرسها وتعطي فيها قرارها.

— تشاجر بحارة الباخرة لوتيس مع بعض العملة الوطنيين الذين يشتغلون بتفريغ الحمولة في مرفأ بيروت بسبب ايعاز العملة سابقا الى قومسير الاسكلة بوجود اسلحة في الباخرة فضبطت منها. وقد تجمهر البحارة على الوطنيين وانهالوا عليهم بالطعن والضرب فجرحوا اربعة وقتلوا واحدا.

— وضعت حكومة لبنان الكبير موضع التداول نقودا صغيرة معدنية من ذات الخمسة غروش سورية وغرشين سوريين . واعلنت عنها بوجوب تداولها في البلاد السورية الاخرى على ان يكون استعمالها بنسبة سبعة بالمئة .

— تناقش المجلس الاتحادي في قانون الموظفين ودار الحوار بين الاعضاء حول المادة التي تنص على دعوة الافرنسيين الاخصائيين للوظائف الاتحادية او غيرهم من تبعة الدول غير الاتحادية فاسفرت النتيجة عن تحوير هذه المادة بالصورة الآتية وهي « وعند مسيس الحاجة يحق للحكومة الاتحادية ان تدعو لوظائفها افرنسيين بشرط ان يكونوا تابعين للقوانين السورية .

— شاع ان رئيس الاتحاد حادث بعض امراء الجيش المتقاعدين بشأن تشكيل جيش وطني للدفاع عن الحدود السورية . ويقال ان مندوب المفوض فاوض مجلس الاتحاد بمسألة التجنيد الاجبارى .

— عاد صاحب المعطوفة مظهر باشا رسلان الى عمان وتقول الصحف السورية انه ربما اسند اليه وظيفة تليق بمقامه ومقدرته .

اخبار محلية

الليدي كلايتن

تستقبل حضرة الليدي كلايتن في منزلها كل يوم خميس ابتداء من اليوم من الساعة الرابعة الى الساعة السادسة .

الاستاذ النشاشيبي

قدم القدس منذ ايام حضرة الاستاذ الفاضل اسعاف افندي النشاشيبي فرحب به الاهل شاكرين لادباء الشام وبيروت مالقيه فيهما اديب فلسطين من الاعزاز والاكرام الذى هو اهله .

عقد خطبة

جاءنا من يافا انه عقدت فيها خطبة الخواجه بولس حنوش نجل الخواجه حنوش صاحب التجارة المعروف في القدس، هو من الشبان الادباء المعروفين على حضرة الآنسة اللطيفة المهذبة رمزا فيماني شقيقة نصري بك وشكري افندي ومشيل افندي فيماني. فنهني، الخطيبين متمنين لهما تمام الافراح.

زواج

كتب الينا من يافا انه عقد فيها مساء امس لحضرة الاديب الفاضل توفيق افندى ظريفه على حضرة الآنسة المهذبة مدامو ازيل كسار وقد برح العروسان يوم امس يافا على الباخرة الفرنسويه للسياحة في اوربا فنهنئهما ونسأل لهما سفرا سعيدا وعودا حميدا .

المؤتمر القادم

اتصل بنا ان بعض اعضاء اللجنة التنفيذية في القدس عقدوا اجتماعا يوم امس وسيعقدون يوم غد اجتماعا آخر للنظر في سير انتخابات المؤتمر وربما عادت اللجنة فقررت تمديد اجل الانتخابات الى اوائل شهر تموز القادم

الامير حبيب لطف الله

كتبنا فيما سبق عن تعهد هذا الامير باصلاح الطريق بين معان والعقبة وتأليف شركة تسير السيارات عليها نقلا للحجاج . ولقد تعهد بهذا الامر كتابة وشفاهة امام جلالة الملك وصاحبي السموين الاميرين علي وعبد الله وقصد مصر لاعداد ما يلزم لهذا العمل فلم نسمع الا وحضرة السفير ركب الباخرة قاصدا رومية تاركا المشروع في عالم النسيان ناسيا ما تعهد به لجلالة ملكه لذلك ابرق جلالة الملك لسمو الامير علي يقول له انه محافظة على كرامتنا وقياما بالعهود التي قطعناها على نفسنا للحجاج يجب ان تشرع بنفسك باصلاح الطريق بين العقبه ومعان وشراء السيارات التي يجب تسييرها عليها . وقد شرع سموه في اصلاح هذه الطريق وارسل الى هنا ومصر من يشتري له السيارات اللازمة .

فما قول العرب بهذا الامير السفير الذي ينسى في شهر ما تعهد به لجلالة ملكه وفي الحكومة التي تعين مثل هؤلاء الناس في سفاراتها ؟ ولكي يعلم القراء قدر نباهة هذا الفتى وذكائه ننشر لهم في العدد القادم حديثا له مع احد محرري جريدة ايطاليا يقول له فيه . ان حكومة جلالة الملك حسين لا تقدر الا ان تقف موقف (المشاهد) امام مسألة فلسطين ومسائل بلاد الانتداب لان الاتفاقات المعقودة جماعتها خارجة عنها . فنحن لانشك انه بمثل قوة هذا الدفاع يرتفع شأن الدولة العربية ونصان حقوقها في الشرق والغرب .

بلاغ رسمي

بما ان الاعلان رقم ١٢٩ المؤرخ في ١ حزيران ١٩٢٣ نص على استمرار سريان قانون زيادة الايجار لسنة ١٩٢١ ضمن منطقة بلدية القدس خلال سنة ٣٤٣ هجرية . وبما انه من المرغوب الغاء الاعلان العام المشار اليه والاستعاضة عنه بالامر التالي لذلك وبمقتضى السلطة المخولة لي بالمادة ٢ من قانون زيادة الاجار لسنة ١٩٢١ امرت بتطبيق ما يلي ضمن منطقة بلدية القدس .

١ — يلغى الاعلان العام الصادر في ١ حزيران سنة ١٩٢٣ اعتبارا من اليوم الاول من شهر محرم سنة ١٣٤٣ ويستعاض عنه بنصوص هذا الامر اعتبارا من ذلك التاريخ

٢ - اعتبارا من اليوم الاول من شهر محرم سنة ١٣٤٣ والى حين الغاء هذا الامر لايجوز استيفاء اجار يزيد على الاجار المدفوع بتاريخ هذا الامر عن دار او قسم من دار مؤجرة للسكنى التي لا يزيد ايجارها على ٢٥ جنيها مصريا في السنة سواء أكان ذلك من المستأجر الحالي او من المستاجر الجديد

٣— اعتبارا من اليوم الاول من شهر محرم سنة ١٣٤٣ والى حين الغاء هذا الامر لا يستوفي ايجار يزيد على الايجار المدفوع بتاريخ هذا الامر عن دكان او محل تجاري او بناء مستعمل كمعهد تهذيبي او خيري معروف او اي قسم من بناء آخر على انفراد بصفة معهد تهذيبي او خيري معروف سواء أكان ذلك من المستاجر الحالي او المستاجر الجديد بشرط انه اذا كان عقد الايجار يشمل بناء قسم منه يستعمل بيت للسكنى والقسم الاخر دكان او محل تجاري يعتبر ذلك البناء دكان او محل تجاري ضمن المعنى المقصود في هذه الفقرة

١٥ ايار ٩٢٤

ر. ستورس

حاكم لواء القدس ويافا

اعلان

سكك حديد فلسطين

نعلن الجمهور بانه سيجري التغيير الاتي في القطارات التي تسير بين حيفا وسمخ وبالعكس وذلك ابتداً من ٧ حزيران المقبل

قطار نمرة ٢٠٥

حيفا	قيام	٠٠	١٤
مواصلة عكا	وصول	١٢	١٤
	قيام	١٣	١٤
تل الشمام	وصول	٤٧	١٤
	قيام	٥٣	١٤
العفولة	وصول	٢٤	١٥
	قيام	٢٥	١٥
عين هرود	وصول	٤٥	١٥
	قيام	٤٦	١٥
شطا	وصول	٥٩	١٥
	قيام	٠١	١٦
بيسان	وصول	١٩	١٦
	قيام	٢٣	١٦
جسر المجامع	وصول	٥٦	١٦
	قيام	١٦	١٧
سمخ	وصول	٠٠	١٨
	قيام	٣٠	٠١
جسر المجامع	وصول	٥٥	٠١
	قيام	٥٦	٠١
بيسان	وصول	٣٩	٠٢
	قيام	٤٣	٠٢
شطا	وصول	٠١	٠٣
	قيام	٠٢	٠٣
عين هرود	وصول	١٦	٠٣
	قيام	١٨	٠٣
العفولة	وصول	٤٣	٠٣
	قيام	٤٥	٠٣
تل الشمام	وصول	١٧	٠٤
	قيام	٢٣	٠٤
مواصلة عكا	وصول	٥٨	٠٤
	قيام	٥٩	٠٤
حيفا	وصول	٣٠	٠٥

اعلان

من دائرة اجراء القدس

مطروح لميدان المزايدة العلنية جميع الدارين وقطعة الارض التي مساحتها سبعة عشر الف وثمانماية وثلاثة عشر متر وبداخلها الدار الاولى محتوية على اربعة غرف وايوان وباسفلها مخزنين والدار الثانية محتوية على اربعة بيوت وايوان وموجود بداخل الارض ثلاثة ابار ومقدار الف شجرة عنب و١٦٨ شجرة مختلفة محدودة غربا اشنلر وطريق عين طلمه وشمالا ارض بيت اكسا وقبلة وشرق ارضي لفتا المعروفة بملك بندليمون الرومي على طريق قالونية القرر احالتها الموقتة على الطالب الاخير بمبلغ ثمانماية جنيه فمن اراد الاشتراك بالمزايدة عليه مراجعة دائرة الاجرا بظرف خمسة عشر يوما من تاريخه مستصحبا التأمينات بالماية عشرة ولا تقبل اقل من الماية خمسة ضميات ولاجله صار اعلان الكيفية .

مامور اجراء القدس

اديب النشاشيبي

اعلانات

محل خوري بعمارة كلارك

صندوق البوسطة نمرة ٦٠٥ — القدس

بيارة في احسن موقع مساحتها ١٥ دونما ونصف وبها موتور وحاووز ومنزل صغير يحتاج لبعض التصليح تعطي ايراد مايتي جنيه سنويا في الحاضر.

قطعة ارض للبناء على شارع عمومي مساحتها ١٥٠٠٠ ذراع

طقومة كرامي قش لزوم الشاي

ماكنة كتابة مستعملة حروفها افرنجية

مطلوب

دور بالمصرارة وباب العامود

للايجار

دكان على شارع عمومي تصلح كمكتب او مخزن

اوكلند

السيارات الشهيرة الجديدة

٦ سيلندر ٥ محلات ٤ فرامل على الاربع عجلات

مقطوعيتها ٣٥ كيلومتر بكل غالون بنزين

سريعة وفرشها متقن وماكنتها متينة وبسيطة

ثمنها (السيارات اللكس ٣٥٠ جنيه) تسليم القدس
(» الاعتيادية ٣١٥ »)

المخابرة مع الخواجات **بكاري وخوري** الوكلاء الوحيدون لفلسطين

صندوق البوسطة ٢٦ القدس التلفون ١٤٢

اعلان

نصيحة جيدة للمدخنين

عندما تذهب لابتياع سجائرك ابحث قبل كل شيء عن نقاوتها واطلب دائماً احد اصناف:

ماسبيرو

			مـ
حنون	٢٠	سيجارة	٤ ½
أمير	٢٢	:	٤
ياسمين	٢٢	:	٣
: رفيع	٣٠	:	٣
حياة	٣٠	:	٣
:	١٠	:	١
زهر	٣٠	:	١ ½
:	٢٢	:	١ ½

ان جميع هذه الاصناف مصنوعة في فلسطين بواسطة عمال فلسطينيين

مطبعة جريدة لسان العرب القدس